

物件調書・位置図

☆☆☆ 注意事項 ☆☆☆

- 土地は現況でお渡しします。土地の現況や電柱、支線、街灯、クリーンステーション、その他施設の位置等をご確認の上で、お申し込み下さい。
- 土地の利用制限等については、あらかじめ各自で関係機関にご確認下さい。

(物件調書)

- 物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制について調査確認を行って下さい。
- 面積や地目が、公簿と実測（現況）で相違する物件がありますが、現況での処分となり、阪神水道企業団では地積更正等を行いません。地積更正等が必要な場合は、落札者の負担において行っていただくことになります。
- 各種供給処理施設（ガス・上水道等）の利用にあたっては、各供給業者と十分協議して下さい。なお、利用にあたって必要な工事等については、落札者の負担において行っていただくことになります。

(位置図)

- 位置図は、現地調査のための参考資料で、土地所在地近辺を表示しておりますのでご注意下さい。道路の整備や建物の新築・解体などにより現況と相違している可能性があります。なお、現況と異なる場合は現況が優先します。